



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๕

ด้วยมาตรการด้านสาธารณสุขในการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อ COVID-19 ได้ออกข้อกำหนดต่างๆ ที่ให้หน่วยงานภาครัฐปรับปรุงการให้บริการและเพิ่มช่องทางการติดต่อราชการของประชาชน เพื่อเป็นการลดการเดินทางหรือการรวมกลุ่มของประชาชน ประกอบกับให้การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง และครบถ้วนสอดคล้องกับพระราชบัญญัติกำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๕ เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษี ตั้งแต่ ปี พ.ศ.๒๕๖๕ เป็นต้นไป นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นควรขยายเวลาขั้นตอนการดำเนินการจัดเก็บภาษีออกไป เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย (ตามเดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป(ใหม่)
๑.	การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายใน เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	ภายใน เดือนมีนาคม ๒๕๖๕
๒.	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี(ภ.ด.ส.๖)	ภายใน เดือนเมษายน ๒๕๖๕	ภายใน เดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕
๓.	การผ่อนชำระภาษีที่ ดินและสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ งวดที่ ๒ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ งวดที่ ๓ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕	งวดที่ ๑ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ งวดที่ ๒ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ งวดที่ ๓ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕
๔.	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายใน เดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายใน เดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
๕.	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายใน เดือนมิถุนายน ๒๕๖๕	ภายใน เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

แจ้งผู้ที่ได้รับหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) ดำเนินการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี ๒๕๖๕ ภายในระยะเวลาที่กำหนดข้างต้น หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์ หรือ โทร. ๐๓๗-๔๕๒๘๘๑ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๕

จำสืบเอก

(ต้องชนะ กลับน้อย)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์ โทร. ๐๓๗-๔๕๒๘๙๑

ที่ ปจ ๗๔๓๐๒

วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอยกยอกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์

เรื่องเดิม

ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์ ได้จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เริ่มตั้งแต่วันที่ ๒๕๖๓ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้มีหนังสือด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓ /ว ๖๑๘ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ เรื่อง การเตรียมความพร้อมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ข้อ ๒.๒ ระบุว่า “กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นบางแห่งมีภาระงานในการสำรวจข้อมูลและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นจำนวนมาก รวมถึงมีเหตุจำเป็นอื่นที่ไม่สามารถจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ผู้บริหารท้องถิ่นอาจพิจารณาขยายกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้ แต่ต้องไม่กระทบกับการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี” ประกอบกับตามมาตรการด้านสาธารณสุขในการป้องกันการแพร่ระบาดโรคติดเชื้อ COVID-19 ได้ออกข้อกำหนดต่างๆ ที่ให้หน่วยงานภาครัฐปรับปรุงการให้บริการและเพิ่มช่องทางการติดต่อราชการของประชาชน เพื่อเป็นการลดการเดินทาง หรือการรวมกลุ่มของประชาชน และการจัดทำข้อมูลในการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์ ได้มีปริมาณข้อมูลที่เพิ่มขึ้น และการจัดทำเอกสารประกอบการประเมินภาษีด้วยโปรแกรม LTAX๓๐๐๐ มีความละเอียดเพิ่มมากขึ้น นั้น

ข้อเท็จจริง

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ เป็นไปด้วยความถูกต้องครบถ้วน กองคลัง จึงขอยกยอระยะเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๕ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ขยายเวลาออกไปอีก ๑ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์ ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๕
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕
๓	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	๑. งวดที่ ๑ ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ ๒. งวดที่ ๒ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ ๓. งวดที่ ๓ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕	๑. งวดที่ ๑ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ ๒. งวดที่ ๒ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ ๓. งวดที่ ๓ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

ร.ล	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๔	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
๕	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

ระเบียบ/ข้อกำหนด

- ๑.มาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
- ๒.พระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔
- ๓.หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๗๕๘๗ ลงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๔ เรื่อง ชักซ้อมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕
- ๔.หนังสือจังหวัดนนทบุรี ด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๘๒๓.๓/ว๑๓ ลงวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๕ เรื่อง ชักซ้อมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและมีการจัดเก็บภาษีเต็มประสิทธิภาพ เห็นสมควรขยายกำหนดเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ พร้อมโปรดลงนามในประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์ (ที่แนบมาพร้อมนี้) และประชาสัมพันธ์ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์ เรื่อง ขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์ และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ , สื่อออนไลน์ของ อบต. ต่อไป

ทัศนีย์ พวงทอง

(นางสาวทัศนีย์ พวงทอง)

ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ความเห็นของผู้อำนวยการกองคลัง

สุภาพร โกรินทร์

(นางสาวสุภาพร โกรินทร์)

เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน

รักษาราชการแทนผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นของปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์


(นางรจนา ทองอยู่)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์

ความเห็นของนายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์ พิจารณาแล้ว

จำสืบเอก 

(ต้องชนะ กลับน้อย)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์